



ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ

Αρ.Πρωτ: 1653

Ημερ: 15 Φεβρουαρίου 2018

ΔΑΕΜ Α.Ε.

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΚΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΟΔΟΣ : ΛΙΟΣΙΩΝ ΑΡ. 22

104 38 ΑΘΗΝΑ

Αρμόδιος: κ. Νίκου Γεώργιος

Τηλ: 210 5277140

Φαξ: 210 5278043

e-mail: daem@daem.gr

www.daem.gr

ΘΕΜΑ: ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΕΙΣ ΤΕΥΧΟΥΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΕΝΝΕΑ (9) Κ.Ε.Π. (ΚΕΝΤΡΩΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ) ΚΑΙ ΤΩΝ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΤΗΣ ΔΑΕΜ Α.Ε.

Σχετ.: Η με αριθμό 1024/2018 Διακήρυξη Διαγωνισμού «Για την ανάθεση του έργου καθαρισμού των χώρων γραφείων εννέα (9) Κ.Ε.Π. (ΚΕΝΤΡΩΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ) και των Γραφείων της ΔΑΕΜ Α.Ε.» (προϋπολογισμού μέχρι 52.000,00€ πλέον φπα 24%).

Ερώτηση: Στην διακήρυξη με αριθμό πρωτ. 1024/02-02-2018 στην παράγραφο Προβλεπόμενες επιπλέον υποχρεώσεις του Αναδόχου, περίπτωση 2, σελίδα 9 της διακήρυξης, αναφέρεται: Ο Ανάδοχος υποχρεούται να μεριμνά και να προμηθεύει καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης όλα τα απαραίτητα υλικά, ενδεικτικά: **χαρτί υγείας, σαπούνι πλύσης χεριών, υγρό απορρυπαντικό, σακούλες απορριμμάτων μικρές και μεγάλες και χάρτινες χειροπετσέτες, απορρυπαντικά καθαριότητας κλπ.**, όπως αυτά κατά ποσότητα εξειδικεύονται στην Σύμβαση που θα υπογραφεί.

Παρακαλούμε όπως μας διευκρινίσετε για κάθε κτίριο τις εκτιμώμενες ποσότητες των ειδών ατομικής υγιεινής (χαρτί υγείας, κρεμοσάπυνο χεριών, χειροπετσέτες)

Απάντηση: Διευκρινίζεται ότι τα απαιτούμενα για την εκτέλεση του έργου αναλώσιμα πρέπει να είναι σε αριθμό επαρκή ώστε καθημερινά να καλύπτονται οι απαιτήσεις των χώρων καθαρισμού, χωρίς να υπάρχει έλλειψη αναλωσίμων καθ' όλη τη διάρκεια της ημέρας για την εύρυθμη λειτουργία των χώρων.

Ερώτηση: Στην διακήρυξη με αριθμό πρωτ. 1024/02-02-2018 στην παράγραφο Προβλεπόμενες επιπλέον υποχρεώσεις του Αναδόχου, περίπτωση 6, σελίδα 9 της διακήρυξης, αναφέρεται: «Ο Ανάδοχος είναι επίσης υποχρεωμένος να διαθέτει έμπειρο επόπτη ο οποίος θα φροντίζει για την άριστη εκτέλεση του έργου, την επιτήρηση του προσωπικού και θα αποτελεί το συνδετικό κρίκο μεταξύ του Φορέα Ανάθεσης και Αναδόχου.»

Παρακαλούμε όπως μας διευκρινίσετε εάν ο επόπτης θα είναι ένας από τα άτομα καθαριότητας ή θα είναι ένα επιπλέον άτομο το οποίο σε τακτά χρονικά διαστήματα θα επιτηρεί τις εργασίες καθαριότητας ανά ΚΕΠ ή ο επόπτης θα εργάζεται καθημερινά και θα επιτηρεί όλα τα ΚΕΠ; Εάν εργάζεται καθημερινά με πόσες ώρες την ημέρα και ποιες ημέρες την εβδομάδα;

Απάντηση: Από τη διακήρυξη προκύπτει ότι ο Ανάδοχος είναι επίσης υποχρεωμένος να διαθέτει έμπειρο επόπτη που θα αποτελεί το συνδετικό κρίκο μεταξύ του Φορέα Ανάθεσης και Αναδόχου. Η νομική σχέση και η φύση της εργασίας του ως άνω Επόπτη αποτελούν στοιχεία της σχέσης του Επόπτη με τον υποψήφιο Ανάδοχο, είναι στην διακριτική ευχέρεια του υποψηφίου αναδόχου και ορίζεται από αυτόν.

Ερώτηση: Στην διακήρυξη με αριθμό πρωτ. 1024/02-02-2018 στο άρθρο 9.4, περίπτωση 3, σελίδα 15 της διακήρυξης, αναφέρεται: «Απόσπασμα Ποινικού Μητρώου έκδοσης τουλάχιστον του τελευταίου τριμήνου, από το οποίο να προκύπτει ότι δεν έχουν καταδικασθεί για αδίκημα, σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής τους δραστηριότητας, όπως ειδικότερα ορίζεται ανωτέρω στο άρθρο Β.2.2.

Παρακαλούμε όπως μας διευκρινίσετε τι εννοείτε όταν αναφέρεται ότι η ημερομηνία έκδοσης του αποσπάσματος ποινικού μητρώου θα πρέπει να είναι τουλάχιστον του τελευταίου τριμήνου. Θα πρέπει να είναι έκδοσης προγενέστερης της ημερομηνίας υποβολής της προσφοράς ή θα πρέπει να έχει ημερομηνία έκδοσης προγενέστερης της έγγραφης ειδοποίησης περί προσκόμισης των δικαιολογητικών κατακύρωσης και υπογραφής της σύμβασης;

Απάντηση: Το απόσπασμα του Ποινικού Μητρώου θα πρέπει να είναι έκδοσης τουλάχιστον του τελευταίου τριμήνου από την ειδοποίηση προσκόμισης δικαιολογητικών κατακύρωσης.

Ερώτηση: Στην διακήρυξη με αριθμό πρωτ. 1024/02-02-2018 στο άρθρο 11 Ειδικός Όρος διακήρυξης, σελίδα 17 της διακήρυξης, αναφέρεται: «Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συμμορφώνεται προς τις διατάξεις του άρθρου 68 του Ν.3863/2010 «Νέο Ασφαλιστικό Σύστημα και συναφείς διατάξεις, ρυθμίσεις στις εργασιακές σχέσεις (ΦΕΚ 115/15-7-2010, τεύχος Α')», ανάπτυπο του οποίου επισυνάπτεται στην παρούσα ως Παράρτημα Α'. Επί ποινή αποκλεισμού από το διαγωνισμό υποχρεούται να συμπεριλάβει στο φάκελο της Οικονομικής του Προσφοράς, υπεύθυνη δήλωση στην οποία θα δηλώνονται τα στοιχεία που αναφέρονται στην παράγραφο 1, του άρθρου 68 του ως άνω Νόμου. Τα στοιχεία αυτά θα συμπεριληφθούν και στη σύμβαση του Έργου Καθαρισμού. Ακόμη στο παράρτημα Α, Άρθρο 68, Ν 3863/2010: Νέο ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟ (Συνταξιοδοτικά), εργασιακά, επενδύσεις ΦΚΑ, ρύθμιση οφειλών κλπ (ΦΕΚ Α 115/15.7.2010), Συμβάσεις εργολαβίας εταιρειών παροχής υπηρεσιών, παράγραφος 1, σελίδα 23 της διακήρυξης, αναφέρεται: Στην προσφορά τους πρέπει να υπολογίζουν εύλογο ποσοστό διοικητικού κόστους παροχής των υπηρεσιών τους, των αναλώσιμων, του εργολαβικού τους κέρδους και των νόμιμων υπέρ Δημοσίου και τρίτων κρατήσεων

Παρακαλούμε όπως μας ορίσετε τα ποσοστά των νόμιμων υπέρ Δημοσίου και τρίτων κρατήσεων.

Απάντηση: Τα ποσοστά των νόμιμων υπέρ Δημοσίου και τρίτων κρατήσεων είναι των προβλεπόμενων του νόμου κρατήσεων, ενώ η σύμβαση υπόκειται όπως κάθε δημόσια σύμβαση σε κρατήσεις υπέρ ΕΑΔΗΣΥ και Α.Ε.Π.Π. (0,06%)

Ερώτηση: Στο παράρτημα Α, Άρθρο 68, Ν 3863/2010: Νέο ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟ (Συνταξιοδοτικά), εργασιακά, επενδύσεις ΦΚΑ, ρύθμιση οφειλών κλπ (ΦΕΚ Α 115/15.7.2010), Συμβάσεις εργολαβίας εταιρειών παροχής υπηρεσιών, παράγραφος 2δ, σελίδα 24 της διακήρυξης, αναφέρεται: *Για το χρονικό διάστημα που δεν καλύπτεται από το «Μητρώο Παραβατών Εταιρειών Παροχής Υπηρεσιών Καθαρισμού ή/και Φύλαξης» οι εταιρείες παροχής υπηρεσιών καθαρισμού ή/και φύλαξης προσκομίζουν υποχρεωτικά ένορκη βεβαίωση του νομίμου εκπροσώπου αυτών ενώπιον συμβολαιογράφου, περί μη επιβολής σε βάρος τους πράξης επιβολής προστίμου για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας «υψηλής» ή «πολύ υψηλής» σοβαρότητας*

Παρακαλούμε όπως μας διευκρινίσετε, σε ποιο στάδιο της διαγωνιστικής διαδικασίας θα πρέπει να κατατεθεί η ένορκη βεβαίωση και τι ημερομηνία έκδοσης θα πρέπει να φέρει.

Απάντηση: Διευκρινίζεται ότι στο άρθρο 68 παρ. 2γ του Ν 3863/2010 ορίζεται ότι η αναθέτουσα αρχή αποκλείει από τη σύναψη της σύμβασης τις υποψήφιες εταιρείες παροχής υπηρεσιών καθαρισμού ή/και φύλαξης εάν έχουν επιβληθεί σε βάρος τους, μέσα σε χρονικό διάστημα δύο (2) ετών πριν από τη λήξη της προθεσμίας υποβολής της προσφοράς, τρεις (3) πράξεις επιβολής προστίμου από τα αρμόδια ελεγκτικά όργανα του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας που χαρακτηρίζονται, σύμφωνα με την υπουργική απόφαση 2063/Δ1632/2011 (Β' 266), όπως εκάστοτε ισχύει, ως «υψηλής» ή «πολύ υψηλής» σοβαρότητας, οι οποίες προκύπτουν αθροιστικά, από τρεις (3) διενεργηθέντες ελέγχους ή δύο (2) πράξεις επιβολής προστίμου από τα αρμόδια ελεγκτικά όργανα του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας που αφορούν την αδήλωτη εργασία, οι οποίες προκύπτουν αθροιστικά από δύο (2) διενεργηθέντες ελέγχους. Επομένως η σχετική υποχρέωση προκύπτει για την υπογραφή της Σύμβασης και η σχετική ένορκη βεβαίωση πρέπει να κατατεθεί κατά το στάδιο προσκόμισης δικαιολογητικών κατακύρωσης. Στο ΤΕΥΔ, όμως, στο οικείο σημείο δηλώνεται υπεύθυνα αν έχει διαπράξει ο οικονομικός φορέας σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα, δήλωση που σαφώς εμπεριέχει και την ως άνω υποχρέωση εκ του Νόμου.